



Motie

Datum raadsvergadering	16 februari 2022
Ingekomen onder nummer	158
Status	Status
Onderwerp	Motie van de leden Flentge, Van Renssen, De Jager en Mbarki inzake woningen in Hamerkwartier met voorrang toewijzen aan Noorderlingen

Onderwerp

Woningen in Hamerkwartier met voorrang toewijzen aan Noorderlingen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De Raad,

Gehoord de discussie over het ontwerpbestemmingsplan Hamerkwartier

- Overwegende dat:
- In het Hamerkwartier 6500 woningen worden bijgebouwd
- Veel Noorderlingen graag in Noord blijven wonen, maar geen (passende) woning in Noord kunnen vinden.
- De komst van 6500 nieuwe woningen verdeeld een uitgelezen kans biedt om Noorderlingen die graag in het stadsdeel blijven aan een (passende) woning te helpen;
- De woningwet weliswaar nog niet voorziet in de mogelijkheid tot het voorrang geven op koopwoningen, maar het wel mogelijk is om over het geven van voorrang het gesprek met ontwikkelaars en/of beleggers te voeren.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

- De lokale voorrangsregeling toe te passen in het Hamerkwartier en ernaar te streven dat 25% van de nieuwe sociale huur en middenhuur woningen - die worden gerealiseerd in het Hamerkwartier, met voorrang wordt toegewezen aan bewoners uit het stadsdeel, en in overleg met betrokken partijen hiervoor woningcomplexen aan te wijzen;

- Voor het nieuwbouw koopaanbod het gesprek met ontwikkelaars en/of eigenaren aan te gaan om deze voorrang te verkennen.

Indieners

E.A. Flentge
N.A. van Renssen
D.O.C. de Jager
S. Mbarki